

قيس ننت زاي تما يف قئادح لا ةدح تما لا تايا لول لام عأو ةيكي رمالا





TARGET PRICE

\$2,570,000

GROSS REVENUE

\$3,350,834

EBITDA

\$705,294

BUSINESS TYPE

Agriculture Businesses

COUNTRY

ةدحتملا تايالولا
ةيكي رملأ

BUSINESS ID

L#20230519

اي جروج في ني تلم اكتم ني ت كرش ةا خوتملا ةق فصولا نمضتت

- ني دقع نم رثكأ دنم اهقلاطلا متي تي قارلا قئادحلا قيسنت لامعأ 2019 ماع في ريبيك ني طو زاي تما نم ءن ج تحبصأ تي لاو نمزلا نم
- ةي قارلا ةي قارلا ةصصختملا ةلمج لاب عي بل لتاشم لامعأ

قيسنتو بشعلا بةيان للة م اكتم تامدخ قئادحلا قيسنت ةكرش رفوت ني ني نكسلال ءالم ل ل لاجملا اذه في ةدئار لولح مدقت ثيح ،قئادحلا ايسيئر اردصم ةلمجلا لتشم دغي ،هسفن تقولا فيو .ني زيمتملا ثيح عقوملا في رابتخا ةقيدح مضي .اهعون نم ةديرفلا ةني زلا تاتابنل في اهئادأ ةدوج يدم ةفرعمل ميمصتلا في ةفلتخم تاتابن مادختسا متي تامدخب ءالمعلا ضعب مته في ثيح ،ايسيئر نالعمل لملاكي .ةقطنملا ني قارلا ني نكسلال ءالمعلا ضعب مته فيو ،ةرشابملا قئادحلا قيسنت ني تقطنم قئادحلا قيسنت لامعأ مدخت .ةصصختملا لتاشملا تامدخب لي مع 800,000 غلبت ةلمتحم ءالمع ةدعاقب اي جروج في

ماع في كي رملأ رالود نويلم 3.4 يلاوح تغلب تاداريإ نات كرشلا تققح 21% ةبسن ب ي دقن قفدت شماه ب 2022

يلي ام نورخآل نوفطوملا لمشي ،ةكرشلا كلاملا ةفاضلا ب

- غفرتم ريغ يرادإ دعاسم 1
- لامك ماودب تاني سحتلاو ةناي صلا لمع مقطا 6
- يئزج ماودب يمسوم لمع مقاط 11

- عقوملا في لامك ماودب تاعبيم دعاسم 1
- لامك ماودب ةناضح مقاط وضع 1

ني ب حوارتت ةدمل لمعلا في لامك ماودب فطومك ءاقبل في كلالما بغريو عم ةيلاحلا هتاقالاع نم يلاحلا كلاملا ديفتسي سو .تاونس 3 ىلا ني تنس نم ءام 20 نم رثكأ يدم ىلع اهزيغت متي تي قارلا ةي قارلا ءالمعلا

ةيسيئرلا ةيراجتلاو ةني نكسلال قئادحلا قيسنت تامدخ

- ةحطسمل ةيغي بطلانملاو ةيغي بطلانملا بيكرتو ميمصت
- ءارضخلا يزارألاو بشعلا ةناي ص
- قئادحلاو روهزلا شارف ةناي ص
- تاريجشلاو راجشألا ةمدخو ةناي ص
- تافآلاو ءارضلا شئاشحلاو ديمستلا ةمدخ
- هتمدخو يغانصلال بشعلا بيكرت

- ديلجلاو جلا لثلا ةمدخ

ىلإ ةفاضلإاب .ةيضاملا عبرأل تاونسلا يف ليمعو ليمع 700 نم رثكأ يتقطنم يف بيكرتلاو ةنايصلل ارركتم اليمع 40 نم رثكأ كانه ،كلذ ةنايصلل لامعأ ذيفنتب ةكرشلا موقت .قئادحلا قيسنت لامعأ ةنايصلل لامعأ أم ،طقف قطانملا ىدحإ يف ةيقارلا ةينكسللا تابيكرتلاو ةنايصلل لامعأ نم يهف ثدحأل ةينكسللاو ةيراجتلا تابيكرتلاو .تابيكرتلاو

لامعأل 76% نيزيمتملا نينكسللا ءالمعلا بظافتحالا لدعم غلبي لامعأل 98% و (تاداريلا ل حج رمل 2022 ربم تبس تانايب) قئادحلا قيسنت ،ايونس ارركتم اليمع 40 قئادحلا قيسنت لامعأ طسوتم غلبي .لتاشملا ايرهش ةرركتملا ةنايصلل لامعأ) ةينكسللا ةنايصلل لامعأ لثمتو .تاداريلا لامجإ نم 49% (ةيفاضلاو ةيمسوملا لامعأل ىلإ ةفاضلإاب

لامعأل ةبسنلاب فعضلا نم رثكأ بركاذتلا تايعبم طسوتم دازنم 2022 ماع يف آرالود 1,251 ىلإ 2019 ماع يف آرالود 568 نم لتاشملا لامعأل ةبسنلاب ابيرقت عيشلا سفنو ،هخيرات ىتحو ماعلا ةيادب يف رالود فلأ 14 نم) ءالمعلا/تايعبملا ماقرأل ةبسنلاب قئادحلا قيسنت ىتحو ماعلا ةيادب ذنم 2022 ماع يف رالود فلأ 30 نم برقي ام ىلإ 2019 ماع (هخيرات).

ةسفانملا

نم يألأمهم مهنم يأ ربتعي ال نكلو ،نيسفانملا نم ليلق ددع كانه .نيتكرشلا

- وه جنبيكس دنال زبيكس دنال سبيج ،نيسفانملا نيب نم قيسنت لاجم يف ةقطنملا يف ةلصلا وذيحولاسفانملا قئادحلا .
- يف نيتقطنملا الك نأ يف ةيسفانملا اهايزم لثمتتو صرف ديلاوت يف ةيناجملا ةدعاسملا بناعتمت ايجروج .ددجلا نيسفانملا ىدل رفاوتت نل يثلا (آي موي) تاداريلا
- لتشم لمح ي ،ةصصختملا تاتابنلا ضعبل هراكتحا بناج ىلإ اهردصم لتشملا ربتعي يثلا فانصأل ضعب اضيأ ةلمجلا .دالبالا حانأ عيجم نم تابلط لتشملا بحاص ىقلىو ،ديحولا

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM