

ي ف ة خ س ا ر ة ك ر ش ع ي ن ص ت ل ا ج م 20 ا ه ر م ع ت ا ج و س ن م ل ا ا م ا ع



MERGERSCORP

20

ةربخب عتتمت تاجوسننم لاجم يف ةخسار ةكرش يه ةكرشل هذه ةلئاع اهريدتو اهكلمتو ،تاجوسننم لاجم يف اماع 20 ن ديزت ةكرشل تبستك ،راكب ال او ةدوخل الىع يوقل ازيكرت لضفبو .ةي لم لزللاروطم اعنصم ريديت يهو .تاجوسننم لاجم يف ةبيط ةمس ةيعانص ةقطنم يف ايحي تارتس اعقوم لتحي و الماك ازيهجت ازهم ةعيرس لارطال تاكبش الىل هل ليثم ال الوصو رفوي امم ،ةيسيئر ةينطولا .

ةيتحتللا ةينبل او قفارملا

دمي و ال زغم 156,096 غلبت ةلهدم ةيحاتن اوردقب ةينصننم لاجم زيمتي ةلماكتم ةيتحتللا ةينب رفوي امم ،عبرم مدق 800,000 ن ديزت ةحاسم الىع نم مغرلا الىع ةقذب ةتنايص تمت نأ دعب ةزاتمم ةلاح يف قفارملا .ةلماشو رشنل دادعتسالا اذله لثمي .2016 ماع ذنم تنرتن ابل لصتم ريغ هنأ ةقطنم لامت .نيرم ثتسملل ةديرف ةصرف يروفلا يليغشلتل امم ،عسوتلل ةحاتم لايضارال نم ةيفاضا نادف 100 نم رثكأ ةطيحم لاجم ةينصننم لاجم اطاق يف لبقتسملل يف ةيوتننم لاجم وم نلابل حمسي ةةل تخملا .

يحي تارتسالا عقوملا

ةيلحاس ةنيدم ربكأ - يشتارك نم طقف ةقيد 90 دغب الىع ةأشننم لاجم عقت رابك طسو يحي تارتسالا عقوم نم ديفتستو - نانتسكاب يف عيزوتللا يزكرم لاجم عقوم لاجم اذله لهسي .نيرخالل نيغيغانصلل نيردصم لاجم امم ،نانتسكاب اعان عيجم يف ةيسيئرللا قواسللا الىل لوصولو وينطولا ةيتسجولل تامدخالو ةينصننم لاجم لاي لم عمل اي لاثم اعقوم اهلعج .

ةيرام ثتسا ةصرف

ةخسارللا ةيملاعالل تاجوسننم لاجم تاكرشل ةعنقم ةصرف ةكرشلل مدقت ةلكي هل ةريكب تانكلم اذوت .وم نلل ةيؤر مهيدل نيذل نيرم ثتسملل او ةم يققا الىع لوصولو ،بئارضلل نيسحتو ،ةركبم لاجم لودللا تالماعم لاجم ةعنصم لاجم تاكرشلل نم اميس ال ،ةيملاعالل تانايكلل نم مامت هاللا ريشي الىع قوسللا يف يوق بلط دوحو الىل ،يرخا قطانم وينصلل يف ةخسارللا ةيتحتللا اهتينيبنو ةكرشلل تاردق .

ةيسيئرللا حم الما زربأ

- **ةيتسجول ايازم رفوي امم ،نانتسكاب يف يحي تارتسالا عقوم :** عقوملا .ةيسيئرللا قواسللا الىل لوصولو ةينكلم او
- **ةلماك ةيتحتللا ةينبب ةأشننم لاجم زيمتت :ةلماش ةيتحتللا ةينبب ،** تايافنللا نم صلختللاو هايمللا ةجلعمو ةقاطللا ديوت ةمظنللا لامت ،يئيبللا لاثم الماو ةيلغشلتللا ةافكللا نمضي امم

TARGET PRICE

\$ 35,000,000

BUSINESS TYPE

Manufacturing

COUNTRY

نانتسكاب

BUSINESS ID

L#20250845

- **خفنلا ةفرغ لمشي و، آيسأر لمكتم عنصملا :يسأرلا لمكتملا** ، طيشمتلاو تايلمعو ، يقلحلال زغالو ، بحسلاو ، بحسلاو ، طيشمتلاو بيطشتلا .
- **لزع م 156,096 عنصملا مضي :ةري بك ةعس** .
- **تاك رشلل نم تالآل نم ةعساو ةعومجمب زهجم :ةثيدح تادعم** يلو زرامو لوسورك كذيفامب ةبيطلا ةعمسلا تاذ ةعنصملا نطقلا ةجلعام تاردق ىلع زيكرتلا ىلإ تادعملا ةمئاق ريشت . اتارومو ءاوس دح ىلع رتسي لوبلاو
- **فورظلا ىلع طاफल ةلماش ةمظنأ :تايافنلا ةلازاو بيطرتلا** . ةءافكب تايافنلا ةرادإ ىلثملا ةيئيبلا
- **عقوملا يف ةقاطلا ديوت ىلع ةري بك ةردق لمشي :ةقاطلا ديوت** تادام نمضي امم ، (طاوولي ك 6,000 نعاومجم دي زي ةددعت تادلوم) . ةفلكتل ثيح نم ةلاعفو ةقووم ةقاط
- **فايلا ةدوجل رابتخا تالآب لمكلاب زهجم ربتخم :ةدوجل ةبقارم** . طويخالو

تالآلاو عناصملا نعة عيرس ةحمل

- طوطخ 4 :خفنلا ةفرغ
- ةقاطب 64 تاقاطبلا
- مسر راطإ 48 تاراطإل مسر 48 مسر
- طيسب ناريط راطإ 25 :لاوتلا
- راطإ 96 :لزعلا ةقلح
- ةيكي تاموتو ةي طوخم ةنيكام 48 :بيطشتلا

تاراقع

- **ةري بك ةيتحت ةينب نمضتوي ةري بك ضراً ةعطق ىلع قفرملا عقي** ينابلل
- **أعبرم أم دق 308,780 :جاتنإل ةعاق**
- **أعبرم أم دق 57,955 57,955 :تاعدوتسملا**
- **ةلماعلا يوقلل ناكسإ**
- **نيفظوملا ناكسإ**
- **يذيفنتلا ناكسإل**
- **ةقحللملا لكايهلا**

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM