

تاسس و م ة و م ج م ي ل ا ع ل ا م ي ل ع ت ل ا ز ي ك ر ت ل ا (ة ي م ي د ا ك أ ل ا ة ئ ي ل ا ي ل ع



MERGERSCORP

TARGET PRICE
\$ 1,000,000

BUSINESS TYPE
يسردم/يميلعت

COUNTRY
كيسكمل

BUSINESS ID
L#20251044

يسردم (ل) نيتخسار نيتيميداك نيتسرسؤم نم عومجم لفلأتت
ةيسية ميلميلق قوس يف نالمعت (ايلعل اساردل اسردم وةيئيب ل
دعب ميلعلت لاجم يف عربخل نم دقع نم رثكأ رفوي امم، 2008 ماع ذنم
جخلت.

ةبسنب تنرتنإل ربع ةمدقتمل اساردل يف سرادم ل هذه صصختت
نوناقلا: بلطلا اهليلع رثكي يتل ةماه لالاجم لىل زيكرتلا عم 100%
اذه مئاوي. ةماعلا ةسايسلا وةماعلا ةرادل او ةمادتسالا وةيئيب ل
ةموكحل او ةملاعلا تايولوال عم ةرشابم مهضورع نيب صصختت
ةيسية.

- يمسرل يموكحل فارتعالا لىل ةلصاح ةيميداك ألامارب ل عيمج
فارتعال ةمزالل ةيموكحل ةقداصملا وهو، (RVOE - ل لثامم ل) (OGR)
ةلودل يف آيمسرتاداهشلاب.
- يلارديف عوضو لىل لوصحلا وحن اهتوطخ آرخؤم عومجم ل تززع دقو
ةيسية رتسفاتن ةزيم هو، ةيعيبطل دراوم لاجم يف يلارديف
ينطول اعسوتلل.

- يلاوح لصحي ثيح، ماعلا عاطقلا يف ريبك لكشب بالطلال زكرتي
ةيسسؤم ةسارد حنم لىل بالطلال نم 80%.
- 25 نم رثكأ تخخ ثيح، تازاجنإلاب ل فاح ل جسب سرادم ل عتمتت
يساسألامارب ل راسم نم نيح يرخل نم آلج.

تنرتنإل ربع لمكلاب ةيسية رتسفاتن لاجم ميقدم تي:

- (يئيب ل صصختل) ةححصلا اساردل يف هاروتكد
- يئيب ل داصتقالا يف ناقنإل
- يئيب ل نوناقلا يف ناقنإل
- ةمادتسالا ةممنتلا وةيئيب ل ةرادل ناقنإل
- ةماعلا ةيسية رتسفاتن اسلا و صوافل يف ناقنإل

يسسؤم ليميدقتل ضرعلا طخم

رصنعل

فصولا

تنرتنإل ربع ايلعل اساردل يف داورل عومجم ل
(تاسايسلا وةيئيب ل)

عربخل

طشن) ةيميلق ل قوسلا يف حج انل لمعل نم دقع نم رثكأ
(2008 ماع ذنم).

اصصختل

ةمادتسالا/ةيئيب ل ةرادل او ةماعلا ةسايسلا و نوناقلا.

رخصن رص	فصول
فارتعالا يمسررا	يموكحل الفارتعالا لالخال نم جماربلا ءحص نم ققحتلا م تي OGR عضو لريخال لوتلا ك لذي ف امب (OGR)، يمسررا دحوملا يلارديفلا.
ءئيهلا ءبلاطلا	ماعال اعاطقلا نم بالطلا نم 80% :ءوق ءسسؤم ءمءاوم .ءسسؤم ءسارءء نم لعل نولصءي امابلاغو
سايقملا	ءيمءاكال جماربلا نم نيءيءيءلا نم 25 جءءكأ ءسسءالا.
ءانايبلا ءلاملا	في ءرببء ءءايء ءئناكم عم ءرقءسم ءئونسر ريءاوف ءريءالا ءامءعالا ءايقرقء ببسب ريءاوفلا.

(ءنءرءنءا ربع 100%) ءءارءا ءيمءاكال ءطفءملا

ءوسم ءءءالا ءيمءالا	ءمءنءبلا لءم	لصوءلا	فارتعالا ءلاء
	ءئيبلا نوناقلا	ربع 100% ءنءرءنءا	ءراوملا ببءكم ءريءبلا يلارءيءلا
	ءئيبلا نوناقلا	ربع 100% ءنءرءنءا	ءراوملا ببءكم ءريءبلا يلارءيءلا
	ءئيبلا ءاصءقالا	ربع 100% ءنءرءنءا	ءراوملا ببءكم ءريءبلا يلارءيءلا
	ءئيبلا ءراءءلا ءنءرءنءا ءمءءسملا ءيمءنءلاو	ربع 100% ءنءرءنءا	ءراوملا ببءكم ءريءبلا يلارءيءلا
	صوافاء ءاسايسلاو ءماعا ءئيبلا	ربع 100% ءنءرءنءا	ءراوملا ببءكم ءريءبلا يلارءيءلا

ءيءيءءارءسالا ءصرفلاو ءزيملا

قالءا ءءاع ءمءنءبلا	ءصوء ءءاعءل ءءءءلا يلارءيءلا OGR عضو نم ءءءسا يءؤي امم، ءمسرءهق يوسءءو لمءكلاء جمءنءبلا ءطفءم ءءءءءالءءسءء لءلء.
فيءسوءءلا قوسلا	ءالءبلاء ءءءءءمء في يرفولءءسوءءلا ءئناكمء ءكبشوء ءلءءلء نيءيءيءلا ءكبش نم ءءاءءسالاو ماعال اعاطقلا في ءءسارءلا ءنءمءلاو ءرببءلا نيءيءيءلا رءءملا.
لعل ءءاعء ءامءءسالا (ROI)	شامءنا ءلءرم لالء ءءومءمءلا لعل ءاوءءسالا مءءقو ءءءرم ومءشءمءه قءقءءءل ءصرف رءوي امم، قوسلا ءمءق يءمءلل ءصءءنم ءئنوناقوء ءيمءءاكأ رءاءمءو
ءطفءملا ءبلبءسءملا	ءئيبلا ءاسارءلا في ءسسءالا جماربلاء شامءء ءمءءسالا ءءءء عم ءئقالءالا ءءءقلاو ءئنوناقلاو قوسلا في لبلبءسءملا بلءلاو ءئمءالا.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM