

ةي دادعإ ةي دادعإ ةس ردم 40 اهرم عةلق تسم أماع



MERGERSCORP

40

يف عرسار ةلق تسم ةيداع | ةسردم ىلع ذواحت سلال ةيئانثتسا ةصرف ةحضاو ةيعسوتو ةيلغيغشت تانكإو أيوق أيلاماً ءاداً مدقت ، ارتلج إن ةيملعت ةسسؤم حبصتل تروطتو ، 1980 ماع يف ةسردم لتسأت ثيح ، اماع 11 و 4 نيب مهراماع حوارتت نيذلا ذيمال تلل ةرهذم ةطلتخم ةيوقلا اهتعمس دمعتو . طسوتمل يف بال ط 210 ايلاج اهب سردي ريغ يروتك يف راقع نم ةسردم لمعت . ةيهفشال تالاح إلال ىلع لمالك لاب ، ني نيلرتس إهينج نويلم 2 ارخؤم هتميقي تغلب دقو ، ةصروبلا يف جردم عقومو لالو ، رقت سمل اءالاً نم جيزملا اذه . ةبثا ةيلام ةوق راهظا لصاوتو ميعلعتلال عاطق يف أباذج آرامثتسا هلجج وم نلل تانكإو ، زيمتم لال لقت سمل .

ةيسئيرلا رامثتسالا تازيم

- ةخسارلا ةعمسلا
- ةيوق ةيلام تانايب
- لمالك ليحستلا
- حاتفملا ميلاست تايلا عم
- وم نلل تانكإو

يميداكلال جهنلا

ةيعادب إلال ةكراشم لالو ةيديلق لتلا ةمارصلال نيب يساردللا جهنم لال نزاوي ةيساسألا داوم لال يساردللا جهنم لال تقو نم أبيرقت 50% صيصخت متي يقابل يطغي ام نيب ، (ةبسوح لالو مولع لالو ةيزيلجل إلال ةغل لالو تايضايرلا) نونول لالو ني تيبنج أني تغل كذيف امب ةيساردللا داوم لال نم آرث آجيزم ةضايرلاو .

لابقت سالا ةلحرم نم ةصصختم لال داوم لال سي ردت وه هزيمي ام مهأ نم مهاسيو ةيداع إلال سرادم لال نم ديدع لال نيب هعون نم ديرف رمأ وهو ، ادعاصف يوق لال بلطلال نم ةسردم لال ديفست . ةدوخلال يلاع ميلعت لال ىلع بلطلال ذيملت باعيت سالا (GIAS) ةدمتعم ةعسو راطتانا مئاوق دوحو عم ، رمت سمل يروفلا وم نلل ةينكإو رفو ي امم ، ني يفاضل .

فنصت ةقطنم يه - ةدحتم لال ةكلمم لال يف ةبوغرم ةيرق يف ةسردم لال عقت معديو . ارتلج إن يف ةبوغرم لال ةيلئاع لال ايحال رثك أنيب رازمتساب ةعومجم نم برقلا ةقطنم لال يف ةدوخلال يلاع يداوع لال ميلعت لال ىلع بلطلال يف اهنم ديدع لال رهظ يتلالو ، ةقوومرملال ةيوناثلال سرادم لال نم ةعساو زيكرتلال اذه يدؤي . زميات يادنص ةفيحص يف ايلاعلال سرادم لال تافينصت سرادم لال اب رمت سمل مامتهالا ىلإ ةزيمتم لال ةيوناثلال سرادم لال ىلع لوصولال ىلإ طاشنبا تالئاع لال عست ثيح ، ةبطلال ةعمسلا تاذ ةيداع إلال ةيسفان تلال ةيوناثلال سرادم لال قاح لتلال ةيوق سسأ ىلع

TARGET PRICE

\$ 4,200,000

GROSS REVENUE

\$ 2,026,000

EBITDA

\$ 510,775

BUSINESS TYPE

يسردم/يملعت

COUNTRY

ةدحتم لال ةكلم لال

BUSINESS ID

L#20261020

ىل عرحاس ىسىئرى نىبم عم نادف 0.5 هتحاسم ىعماج مرح نم ةسردملا لمعت
فطاعتم لكشبه عىسوتو هففىكت مت (جردم رىغ) ىروتكىفلا زارطلا
ىلى ام قفارملا لمشت. ىمىلعتلا مادختسالل

- ةثىحه ةمىلعت دراومب ادوزم وادىج اذىهجت ازهجم اىساردا الصف 11
- "ةروحسملا ةباغلا" عباط تاذه زىمتم ةبتكم
- فرغو، نونفلاو ىقىسوملاو ةبسوحلاو مولعلل ةصصخم فرغ
نونفلاو ىقىسوملاو ةبسوحلاو مولعلل ةصصخم
- ضرورلاو ةىضاي رلا باعلاو تاعمجتلل ضارغالا ةدعتم ةعاق
ةىحرسملا
- قلطلا ءاوهلا ىف ةنم آبعل تاحاسم

رىبك لاجم كانهو، ةاىحلا بولسأ ىلع مئاق ىراجت عورشمك اىلا رادت
ةمىقلا نم دىزملا قىقحتل

ال، عقوملا نم ةدافتسالال نىسحت لالخنم حصاوى باجى بناج اضى اكانه
متم ىمل ىتلاو، تالطعلا تامخمو ةسردملا دعب ام جمارب لالخنم امىس
دعب لمالكلا باهريوطت

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM